

**PROIECTUL DECIZIEI 5/1**  
**Din 08 septembrie 2017**

**Privind ridicarea înainte de termen, a  
mandatului de consilier comunal Răzeni.**

În corespundere cu art.14(1) al Legii privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, art.5(2) lit”a” a Legii 768 din 02.02.2000 “Privind staturul alesului local”, prevederile art.18 lit.”c” a Regulamentului cu privire la procedura de ridicare și validare a mandatelor de consilier

**S – A DECIS :**

1. Se ridică înainte de termen mandatul de consilier comunal al Dlui Volohov Iurii – înaintat pe lista Partidului Liberal Democrat din Moldova, pentru absență fără motive întemeiate de la șase ședințe consecutive ale consiliului comunal Răzeni.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștința Dlui Volohov Iurii .

3. Secretarul consiliului ,va transmite Comisiei Electorale Centrale setul de documente necesar pentru inițierea procesului de atribuire a mandatului de consilier candidatului supleant.

4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii îl va asigura secretarul consiliului local Dna Borta Nina.

Secretar



Nina Borta

## PROIECTUL DECIZIEI 5/2

Din 08 septembrie 2017

### Privind realizarea măsurilor de accesibilitate la infrastructura socială a persoanelor cu dizabilități.

În corespundere cu art.14(1) al Legii privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, art.19 și 55 ale Legii nr.60 din 30.03.2012” Privind incluziunea socială a persoanelor cu dizabilități”, în scopul creării condițiilor accesibile pentru persoanele cu dizabilități dotate cu căi de acces

#### S-A DECIS:

1. Se ia act de informația primarului comunei Dlui Ion Crețu privind realizarea măsurilor de accesibilitate la infrastructura socială a persoanelor cu dizabilități.

2. Se obligă :

- instituțiile publice din teritoriul comunei , pe parcursul unui an calendaristic, să construiască rampe de acces în instituții, pentru persoanele cu dizabilități.

- primăria comunei, să amenajeze trotuarele din teren conform normelor de accesibilitate.

3. Se propune transportatorilor auto , dotarea parcului de mijloace de transport cu automobile accesibile tuturor categoriilor de persoane.

4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Dl Ion Crețu.

Viceprimar



Eugeniu Gurău

## Raport privind accesibilitatea în comuna Răzeni

ACCESIBILITATEA este unul dintre principiile fundamentale ale „Convenției ONU pentru drepturile persoanelor cu dizabilități”, ratificată și de Republica Moldova Prin Legea nr. 166-XVIII din 09.07.2010.

În scopul asigurării unei vieți independente persoanelor cu dizabilități, autoritățile publice locale, organizațiile nonguvernamentale, agenții economici, indiferent de forma de organizare juridică, în funcție de competențele lor funcționale, evaluează situația în domeniu și întreprind măsuri concrete pentru a facilita accesul persoanelor cu dizabilități, în condiții de egalitate cu ceilalți, la mediul fizic, la transport, la informație, la alte utilități și servicii deschise sau furnizate publicului, în conformitate cu normativele în vigoare.

Identificarea și eliminarea obstacolelor/barierelor față de accesul deplin al persoanelor cu dizabilități trebuie aplicate în special la clădiri, drumuri, mijloace de transport și alte utilități interioare și exterioare, inclusiv școli, case, instituții publice și locuri de muncă, la serviciile de informare și comunicare, inclusiv serviciile electronice și de urgență, de asemenea la alte utilități și servicii publice.

În comuna Răzeni sunt 70 persoane invalizi de gradul I și 274 persoane invalizi de gradul II, dintre ele, 7 sunt orbi sau au probleme grave de vedere, 6 folosesc scaune rulante iar 8 persoane sunt ținute la pat.

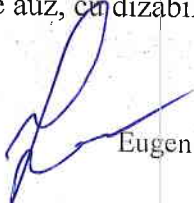
În localitate 60-70% dintre instituțiile de tip public sunt dotate cu rampe de acces. Dintre instituțiile publice care necesită rampă de acces sunt Grădinița nr. 2 Alunelul Școala primară-Grădiniță din Mileștii Mici și Căminul Cultural Ion Inculeț. La Grădinița nr.1 din 3 intrări 2 sunt accesibile. Liceul Teoretic Ion Pelivan dispune de 1 rampă de acces la cele 3 blocuri existente. Liceul dispune de spațiu amenajat pentru elevi cu cerințe educaționale speciale.

Din totalul de 5200 m de trotuar existent în comună, 420 m sunt accesibile, fiind dotate cu rampe.

Nici o unitate de transport public care activează pe teritoriul comunei nu este dotată corespunzător normelor privind accesibilitatea tuturor grupurilor de persoane.

Pentru ca drepturile fiecărui cetățean să fie respectate, este necesar să adaptăm mediul conform necesităților persoanelor în etate, mămicilor care au copii mici în cărucioare, persoanele cu dizabilități fizice, printre care utilizatori de scaun rulant, utilizatori de cârje și alte dispozitive de mers, proteze, etc. , persoane cu deficiențe de vedere (slab văzători sau nevăzători), persoanelor cu dizabilități de auz, cu dizabilități de vorbire, cu dizabilități intelectuale etc.

Viceprimar

  
Eugeniu Gurău

**PROIECTUL DECIZIEI 5/3**  
**Din 08 septembrie 2017**

**Despre elaborarea și implementarea proiectelor  
investiționale în teritoriul comunei.**

În corespundere cu art.14(2)lit.”p” al Legii privind administrația publică locală  
Nr.436-XVI din 28.12.2006

**S – A DECIS:**

1. Se ia act de raportul primarului comunei Dl Ion Crețu despre elaborarea și  
implementarea proiectelor investiționale în teritoriul comunei.

Primar



Ion CREȚU

**PROIECTUL DECIZIEI Nr.5/4**  
**din 08 septembrie 2017**

**Cu privire la unele modificări la bugetul local.**

În corespundere cu art.14(2) lit.(n) al Legii privind administrația publică locală, Nr.436-XVI din 28.12.2006, a Legii cu privire la finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003

**S-A DECIS:**

1. Se realocă suma de 53600 lei pentru procurarea materialelor la iluminarea stradală.
  - Org 2 /10690/ Aparatul primarului
  - F1F3 /0620/ Dezvoltare comunală și amenajare
  - P3 /00333/ Amenajarea comunei
    - Cod eco 337110,,Procurarea materialelor de construcție” –53600 lei;
  - F1F3 /0640/ Iluminarea străzilor
  - P3 /00335/ iluminarea strazilor
    - Cod eco 337110” Procurarea materialelor de construcție” + 53600 lei;
2. Se realocă suma de 5000 lei, alocații pe anul curent pentru acordarea ajutorului bănesc la participarea campionatului mondial.
  - ORG 2/10690/ Aparatul primarului
  - F1F3 /0111/ Autoritati legislative si executive
  - P3 /0009/ Servicii de support
    - Cod eco 281600 “Alte cheltuieli în bază de contracte cu persoane fizice 5000 lei (din contul mijloacelor financiare nefolosite pe perioada lipsei arhivarului si neexecutarea volumului de lucru).
  - ORG 2/10690/ Aparatul primarului
  - F1F3 /1070/ Protectie socială
  - P3 /00291/ Acordarea ajutoarelor unice
    - Cod eco 272600 ”Autoare unice” + 5000 lei.
3. Se realocă suma de 80 000 lei, alocații pe anul curent după cum urmează:
  - pentru servicii de elaborare a notei conceptuale la depunerea dosarului de proiect ”Amenajarea terenului cu consolidare și prevenirea alunecărilor de teren în sectorul centru satului Răzeni, raionul Ialoveni” -10000 lei;
  - pentru servicii de proiectare ”Proiect - propunere parcul central din comuna Răzeni, raionul Ialoveni” – 70 000 lei.
    - ORG2/10690/Aparatul primarului
    - F1 F3 /0620/Dezvoltarea comunală si amenajare
    - P3/00333/Amenajarea comunei
      - Cod eco 222990,,Alte mărfuri și servicii neatribuite altor alineate”- 80 000 lei;
    - P3/00319/Proiecte de investiții publice
      - Cod eco 319240”Pregătirea proiectelor” + 80000 lei.
4. Se realocă suma de 37 000 lei alocata din soldul disponibil format la

01.01.2017 pentru procurarea unui mijloc de transport la cheltuieli privind consumul de energie electrică:

ORG 2/10690/ Aparatul primarului  
F1F3 /0111/ Autorități legislative si executive  
P3 /0005/ Activitatea executivelor locale.

5. Se realocă mijloacele financiare pentru anul curent în sumă de 14 000 lei pentru acordarea ajutoarelor bănești membrilor echipelor de fotbal și volei, participanți la diferite masuri sportive organizate în cadrul primăriei la nivel local și teritorial după cum urmează.

- Cod eco 281900 "Alte cheltuieli curente" - 9000 lei;
- Cod eco 222400 "Servicii de transport" -5000 lei;

ORG 2 /10690/ Aparatul primarului  
F1F3/0812/Servicii de sport  
P1P2/00230/ Activități sportive  
-cod eco 272600 "Ajutoare unice" +14000 lei;  
F1F3 /1070/ Protecție socială  
P3 /00291/ Acordarea ajutoarelor unice

6. Se realocă suma de 7300 lei alocată din soldul disponibil format la 01.01.2017 după cum urmează;

- Cod eco 311120 "Reparația capitală a clădirilor" – 7300 lei (sumă alocată pentru reparații capitale a sistemului de ventilare a cantinei);

ORG2/05192/ Grădinița nr.1 "Ghiocel"  
F1F3/0911/Educație timpurie  
P3/00448/ Asigurarea alimentării copiilor din Instituțiile de Educație

Timpurie

- Cod eco 222990, „Alte mărfuri și servicii neatribuite altor alineate” +7300 lei (suma spre alocare pentru servicii de elaborare a dosarului tehnic a imobilului instituției);

ORG2/05192/ Grădinița nr.1 "Ghiocel"  
F1F3/0911/Educație timpurie  
P3/00199/ Educație timpurie

7. Se realocă suma de 70 000 lei pentru servicii de proiectare a rețelelor electrice de alimentare a sistemului de iluminat stradal a opt puncte de transformare (PT-390, PT-352, s. Mileștii Noi, str. Uzinelor, strada Cernauti, PT-682, PT-379, PT-316) din comuna Răzeni, raionul Ialoveni după cum urmează:

- Cod eco 222500 "Reparație curentă" -10 000 lei;
- Cod eco 222990, „Alte mărfuri și servicii neatribuite altor alineate” -5 000 lei;
- Cod eco 311120 "Reparația capitală a clădirilor" – 15 600 lei;
- Cod eco 316110 "Procurarea utilajului și inventarului" – 15 100 lei;
- Cod eco 337110 "Procurarea materialelor de construcție" -15 000 lei;

ORG 2/10690/ Aparatul primarului  
F1F3 / 00111/ Autorități legislative si executive  
P3 /00005/ Autorități legislative si executive

- Cod eco 222400 "Servicii de transport" -5000 lei;
- Cod eco 222910 „Servicii editoriale” – 2000 lei;

- Cod eco 336110"Procurarea materialelor de uz gospodaresc" – 2300 lei  
ORG 2/10690/ Aparatul primarului  
F1F3/0259/Armata națională  
P3/00074/ Servicii în domeniul apărării naționale
  - Cod eco 319240"Pregătirea proiectelor" 70 000 lei.  
ORG 2/10690/ Aparatul primarului  
F1F3/0640/ Iluminarea străzilor  
P3/00319/Proiecte de investiții publice

8. Se realocă suma de 27000 lei pentru premiarea participanților la festivalul „Gustul pînii”.

- Cod eco 316110" Procurarea inventarului" - 17000 lei
- Cod eco 336110"Procurarea materialelor de uz gospodaresc" – 5000 lei
- Cod eco 318110"Alte mijloace fixe" -5000 lei;  
ORG 2 /05200/ Biblioteca Publică „Elena Alistar”  
F1F3 /0820/ Dezvoltarea culturii  
P3 /00231/ Servicii de bibliotecă
  - Cod eco 281900"Alte cheltuieli" + 17000 lei
  - Cod eco 337110" Procurarea materialelor de constructie"+10 000 lei.  
ORG 2 /05201/ Casa de cultură  
F1F3 /0820/ Dezvoltarea culturii  
P3 / 00234/ Activitatea caselor de cultură.

9. Responsabil pentru executarea prezentei decizii se desemnează contabilul șef al Primăriei Dna Tatiana Titica.

10. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii îl va asigura Dl Ion Crețu , primarul comunei Răzeni.

Contabil șef



Titica Tatiana

**PROIECTUL DECIZIEI 5/5**

**Din 08 septembrie 2017**

**Cu privire la operarea unor modificări în decizia  
Consiliului local Nr.4/4 din 09.06.2017**

**“Cu privire la alocarea unor mijloace financiare”.**

În corespundere cu art.14(2) lit.(n) al Legii privind administrația publică locală,  
Nr.436-XVI din 28.12.2006, a Legii cu privire la finanțele publice locale nr.397-  
XV din 16.10.2003

**S-A DECIS :**

Se operează modificare în punctele “1” și “2” ale deciziei Consiliului local  
Nr.4/4 din 09 iunie 2014 “Cu privire la alocarea unor mijloace financiare” și se dă  
următoarea citire :

1. Se alocă suma de 5.0 mii lei , ajutoare bănești membrilor echipei de volei.  
ORG 2 /10690/ Aparatul primarului  
F1F3 /1070/ Protecție socială  
Cod eco 272600 ”Ajutoare bănești”.
2. Se alocă suma de 9.0 mii lei ajutoare bănești membrilor echipei de fotbal.  
ORG 2 /10690/ Aparatul primarului  
F1F3 /1070/ Protecție socială  
Cod eco 272600 ”Ajutoare bănești”.

Contabil – șef *Titica* Tatiana Titica



## PROIECTUL DECIZIEI 5/6

Din 08 septembrie 2017

### Cu privire la alocarea unor mijloace financiare.

În corespundere cu art.14(2) lit.(n) al Legii privind administrația publică locală, Nr.436-XVI din 28.12.2006, a Legii cu privire la finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003

#### S-A DECIS:

1. Se alocă suma de 5000 lei pentru acordarea ajutorului bănesc participantului Titica Liviu, locuitor al satului Razeni la Campionatul Mondial de muay-thai de la Bangkok, Thailanda, rezervat juniorilor, plasându-se pe locul I.

ORG 2/10690/ Aparatul primarului

F1F3 /1070/ Protecție socială

P3 /00291/ Acordarea ajutoarelor unice

cod eco 272600 "Autoare unice" + 5000 lei.

2. Se alocă suma de 7600 lei (salariul de funcție 2964 lei x 15% x 17 ani) pentru acordarea indemnizației unice dnei Nepotu Efrosinia, specialist în perceperea fiscală, pentru activitatea în serviciul public și suma contribuțiilor sociale de stat(23%) și medicale (4,5%) achitate de angajator – 2100 lei.

ORG 2 /10690/ Aparatul primarului

F1F3/0111/Autorități legislative și executive

P1P2/0301/ Exercițarea guvernării

Cod eco 273200 "Indemnizații la încetarea contractului de muncă" –9700 lei.

3. Se alocă 22500 lei mijloace financiare pentru acordarea premiilor banesti participanților la concursul de expoziție, interpreti de muzică în cadrul Festivalului " Gustul Pâinii" pentru locul I-1000 lei, locul II-500 lei; locul III- 250 lei.)

ORG2/05201/ Caminul Cultural "Ion Inculeț"

F1F3/0820/ Dezvoltarea culturii

P3/00234/Activitatea caselor de cultură

4. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează contabilul șef Titica Tatiana

5. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii îl va asigura Dl Crețu Ion, primarul comunei Răzeni

Contabil șef

*Titica*

Titica Tatiana

## PROIECTUL DECIZIEI 5/7

Din 08 septembrie 2017

**Cu privire la operarea unor modificări în Decizia consiliului local Nr.4/7 din 23.09.2016 „Despre aprobarea tarifului pentru evacuarea gunoiului menajer și a regulamentului cu privire la menținerea curățeniei în teritoriul comunei Răzeni”.**

În corespundere cu art.14(2) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, informația viceprimarului comunei Dl Eugeniu Gurău

### **S-A DECIS :**

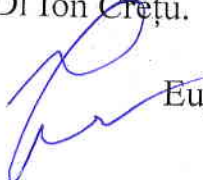
1. Se completează punctul 4 al deciziei consiliului local 4/7 din 23.09.2017, „Despre aprobarea tarifului pentru evacuarea gunoiului menajer și a regulamentului cu privire la menținerea curățeniei în teritoriul comunei Răzeni”, cu un alineat suplimentar și se dă următoarea citire punctului nr.4 în întregime:

Se aprobă tariful de transportare a deșeurilor menajere, după cum urmează:

- 10 lei de gospodărie/lunar;
- 5 lei pentru fiecare membru al familiei/lunar, dar nu mai mult de 35 lei la familie/lunar;
- Persoanele ce nu vor încheia contract pentru evacuarea deșeurilor, vor achita câte 5 lei pentru fiecare metru cub de gunoi evacuat cu puterile proprii.
- Pentru persoanele juridice în mărime de 70 lei/lunar, cu ridicarea deșeurilor săptămânal.

2. Monitorizarea îndeplinirii prevederilor prezentei decizii, se pune în seama primarului comunei Dl Ion Crețu.

Viceprimar

  
Eugeniu Gurău

## PROIECTUL DECIZIEI 5/8

Din 08 septembrie 2017

### Despre efectuarea tăierilor în unele parcele forestiere ale Primăriei.

În corespundere cu art. 14(2) a Legii privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, în scopul reînnoirii fondului forestier al Primăriei

#### S-A DECIS :

1. Se permite efectuarea tăierilor din fondul forestier al Primăriei Răzeni în perioada 2017 – 2018, după cum urmează :

#### TĂIERI DE PRODUSE PRINCIPALE :

Conturul 3639 – 2 parchete (Valea Cărbunii), cu suprafața de 2,0 ha;

Conturul 942 – 2 parchete (Ponoare), cu suprafața de 2,0 ha;

Conturul 226 – 1 parchet (Ciuboțica), cu suprafața de 1,0 ha.

#### TĂIERI DE ÎNGRIJIRE - CURĂȚIRE :

Conturul 322 – fișia forestieră cîmpul nr.6, cu suprafața de 1,17 ha;

Conturul 866 – fișia forestieră vizavi de SPT, cu suprafața de 0,14 ha.

#### DEFRIȘAREA APBORILOR ÎN SCOPUL REÎMPĂDURIRII

Conturul 3686 – pe malul iazului din Răzeni -1, cu suprafața de 5,18ha.

2. Contabilității primăriei de dus evidența strictă a masei lemnoase primite în urma tăierii rase, să încheie contracte de servicii cu tăietorii și efectuarea tăierilor.

3. Se stabilește modul de salarizare a persoanelor angajate la tăierea pădurilor - în lemne de foc, câte - 13 % din volumul masei lemnoase primite.

4. Se stabilește prețul de realizare a masei lemnoase primite, după cum urmează:

- Lemn de construcție – 900 lei metru cub;

- lemne de foc salcâm - 300 lei metrul ster, lemn moale – 200 lei metru ster, pentru pensionari și invalizii grupelor I - II ( în cantitate de 2 metri steri la o gospodărie) și 450 lei metrul ster pentru celelalte categorii de populație”;

- Crengi - 20 lei metru ster;

- Nuiele - 10 lei metru ster.

5. Se pune în seama primarului comunei Dl Ion Crețu, încheierea contractelor de prestare servicii cu tăietorii de masă lemnoasă.

6. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Deciziei se pune în seama primarului comunei Dl Crețu Ion.

Pădurar



Ion Munteanu

## PROIECTUL DECIZIEI 5/9

Din 08 septembrie 2017

Cu privire la formarea bunului imobil cu nr.cadastral  
2334324172, suprafața de 0,1ha, la solicitarea APL.

În conformitate cu prevederile art.14(2) a Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art.4 (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă, art. 3 lit. a), art. 4) din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile, nr. 354-XV din 28.10.2004; Regulamentul cu privire la formarea bunurilor imobile aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.61 din 29.01.1999, Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrative – teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999

### S-A DECIS :

1. Se formează bunului imobil - teren proprietate publică a Administrației Publice Locale cu suprafața 0,10 ha și numărul cadastral 2334324172, ca teren pentru construcții aferent blocului locativ, domeniu privat, amplasat în intravilanul localității în Răzeni -1. *(creșu munteanu)*

2. Întocmirea documentației de formare a bunului imobil cu ulterioara folosire după destinație, se pune în seama specialistului în cadastru al Primăriei DI Petru Munteanu.

3. Monitorizarea îndeplinirii Deciziei în cauză se pune în seama primarului comunei DI Crețu Ion.

Specialist în cadastru



Petru Munteanu

## PROIECTUL DECIZIEI 5/10

Din 08 septembrie 2017

Cu privire la formarea bunului imobil aferent construcției locative, cu numărul cadastral 2334324160, suprafața de 0,042ha, la solicitarea APL.

În conformitate cu prevederile art.14(2) a Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art.4 (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă, art. 3 lit. a), art. 4) din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile, nr. 354-XV din 28.10.2004; Regulamentul cu privire la formarea bunurilor imobile aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.61 din 29.01.1999, Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrative – teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999

### S-A DECIS :

1. Se formează bunului imobil - teren proprietate publică a Administrației Publice Locale cu suprafața 0,042 ha și numărul cadastral 2334324160, ca teren pentru construcții aferent blocului locativ, domeniu privat, amplasat în intravilanul localității Răzeni-i. *(Puteau ole)*

2. Întocmirea documentației de formare a bunului imobil cu ulterioara folosire după destinație, se pune în seama specialistului în cadastru al Primăriei Dl Petru Munteanu.

3. Monitorizarea îndeplinirii Deciziei în cauză se pune în seama primarului comunei Dl Crețu Ion.

Specialist în cadastru



Petru Munteanu

## PROIECTUL DECIZIEI 5/11

Din 08 septembrie 2017

Cu privire la formarea bunului imobil aferent construcției locative, cu numărul cadastral 23343240407, suprafața de 0,1016ha, la solicitarea APL.

În conformitate cu prevederile art.14(2) a Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art.4 (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă, art. 3 lit. a), art. 4) din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile, nr. 354-XV din 28.10.2004; Regulamentul cu privire la formarea bunurilor imobile aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.61 din 29.01.1999, Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrative – teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999

### S-A DECIS :

1. Se formează bunului imobil - teren proprietate publică a Administrației Publice Locale cu suprafața 0.1016ha și numărul cadastral 23343240407 , ca teren pentru construcții aferent blocului locativ , domeniu privat, amplasat în intravilanul localității Răzeni-1.
2. Întocmirea documentației de formare a bunului imobil cu ulterioara folosire după destinație, se pune în seama specialistului în cadastru al Primăriei Dl Petru Munteanu.
3. Monitorizarea îndeplinirii Deciziei în cauză se pune în seama primarului comunei Dl Crețu Ion.

Specialist în cadastru



Petru Munteanu

## PROIECTUL DECIZIEI 5/12

Din 08 septembrie 2017

Cu privire la formarea bunului imobil aferent construcției locative, cu numărul cadastral 23343240412, suprafața de 0,0832ha, la solicitarea APL.

În conformitate cu prevederile art.14(2) a Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art.4 (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă, art. 3 lit. a), art. 4) din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile, nr. 354-XV din 28.10.2004; Regulamentul cu privire la formarea bunurilor imobile aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.61 din 29.01.1999, Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrative – teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999

### S-A DECIS :

1. Se formează bunului imobil - teren proprietate publică a Administrației Publice Locale cu suprafața de 0.0832 ha și numărul cadastral 23343240412, ca teren pentru construcții aferent blocului locativ, domeniu privat, amplasat în intravilanul localității Răzeni - 1. (Poz. 1)

2. Întocmirea documentației de formare a bunului imobil cu ulterioara folosire după destinație, se pune în seama specialistului în cadastru al Primăriei Dl Petru Munteanu.

3. Monitorizarea îndeplinirii Deciziei în cauză se pune în seama primarului comunei Dl Crețu Ion.

Specialist în cadastru



Petru Munteanu

## PROIECTUL DECIZIEI 5/13

Din 08 septembrie 2017

Cu privire la formarea bunului imobil aferent construcției locative, cu numărul cadastral 2334324410, suprafața de 0.1816 ha, la solicitarea APL.

În conformitate cu prevederile art.14(2) a Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art.4 (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă, art. 3 lit. a), art. 4) din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile, nr. 354-XV din 28.10.2004; Regulamentul cu privire la formarea bunurilor imobile aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.61 din 29.01.1999, Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrative – teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999

### S-A DECIS :

1. Se formează bunului imobil - teren proprietate publică a Administrației Publice Locale cu suprafața de 0.1816 ha și numărul cadastral 2334324410, ca teren pentru construcții aferent blocului locativ, domeniu privat, amplasat în intravilanul localității Răzeni – 1.

2. Întocmirea documentației de formare a bunului imobil cu ulterioara folosire după destinație, se pune în seama specialistului în cadastru al Primăriei Dl Petru Munteanu.

3. Monitorizarea îndeplinirii Deciziei în cauză se pune în seama primarului comunei Dl Crețu Ion.

Specialist în cadastru



Petru Munteanu



## PROIECTUL DECIZIEI 5/14

Din 08 septembrie 2017

Cu privire la formarea bunului imobil aferent construcției locative, cu numărul cadastral 23343240402, suprafața de 0,1024 ha, la solicitarea APL.

În conformitate cu prevederile art.14(2) a Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art.4 (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă, art. 3 lit. a), art. 4) din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile, nr. 354-XV din 28.10.2004; Regulamentul cu privire la formarea bunurilor imobile aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.61 din 29.01.1999, Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ – teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999

### S-A DECIS :

1. Se formează bunului imobil - teren proprietate publică a Administrației Publice Locale cu suprafața de 0.1024ha și numărul cadastral 23343240402, ca teren pentru construcții aferent blocului locativ, domeniu privat, amplasat în intravilanul localității Răzeni – 1. (reobții)

2. Întocmirea documentației de formare a bunului imobil cu ulterioara folosire după destinație, se pune în seama specialistului în cadastru al Primăriei DI Petru Munteanu.

3. Monitorizarea îndeplinirii Deciziei în cauză se pune în seama primarului comunei DI Crețu Ion.

Specialist în cadastru



Petru Munteanu

## PROIECTUL DECIZIEI 5/15

Din 08 septembrie 2017

Despre expunerea la licitație a lotului de teren agricol cu numărul cadastral 23341101011și suprafața de 0,40ha.

În corespundere cu art.14(2), 74 ale Legii privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, art.4 al Legii cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997 cu modificările ulterioare,

### S-A DECIS :

1. Se expune la licitație în vederea vânzării , terenul cu destinație agricolă cu suprafața de 0,40ha, din intravilanul satului Răzeni cu numărul cadastral 23341101011, la preț inițial de expunere de 20500,00lei.( Cebanu Ana)

2. Comisia de licitație va organiza licitația privind vânzarea lotului de pământ conform Legislației în vigoare.

3. Anunțul referitor la desfășurarea licitației se publică inclusiv și pe pagina WEB a Primăriei, paralel cu publicarea în Monitotul Oficial.

4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii, se pune în seama primarului comunei DI Crețu Ion.

Specialist în cadastru

Petru Munteanu

## PROIECTUL DECIZIEI 5/16

Din 08 septembrie 2017

Despre expunerea la licitație a lotului de teren pentru construcții cu numărul cadastral 2334314329 și suprafața de 0,0110ha.

În corespundere cu art.14(2), 74 ale Legii privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, art.4 al Legii cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997 cu modificările ulterioare,

### S-A DECIS :

1. Se expune la licitație în vederea vânzării, terenul pentru construcții cu suprafața de 0,0110ha, din intravilanul satului Răzeni-1, numărul cadastral 2334314329, la preț inițial de exunere de 19000,00 lei.

2. Comisia de licitație va organiza licitația privind vânzarea lotului de pământ conform Legislației în vigoare.

3. Anunțul referitor la desfășurarea licitației se publică inclusiv și pe pagina WEB a Primăriei, paralel cu publicarea în Monitotul Oficial.

4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii, se pune în seama primarului comunei DI Crețu Ion.

Specialist în cadastru



Petru Munteanu

## PROIECTUL DECIZIEI 5/17

Din 08 septembrie 2017

Despre expunerea la licitație a lotului de teren agricol  
cu numărul cadastral 23341101012 și suprafața de 0,40ha.

În corespundere cu art.14(2), 74 ale Legii privind administrația publică locală  
Nr.436-XVI din 28.12.2006, art.4 al Legii cu privire la prețul normativ și modul de  
vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997 cu modificările ulterioare,

### S-A DECIS :

1. Se expune la licitație în vederea vânzării , terenul cu destinație agricolă cu  
suprafața de 0,40ha, din intravilanul satului Răzeni , cu numărul cadastral  
23341101012, la preț inițial de expunere de 20500,00 lei.( Bivol Victor).

2. Comisia de licitație va organiza licitația privind vânzarea lotului de  
pământ conform Legislației în vigoare.

3. Anunțul referitor la desfășurarea licitației se publică inclusiv și pe pagina  
WEB a Primăriei, paralel cu publicarea în Monitorul Oficial.

4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii, se pune în seama  
primarului comunei Dl Crețu Ion.

Specialist în cadastru



Petru Munteanu

## PROIECTUL DECIZIEI 5/18

Din 08 septembrie 2017

**Cu privire la inițierea formării bunului imobil cu suprafața de 0,0072 ha, în intravilanul localității Răzeni.**

În conformitate cu prevederile art.14(2) a Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art.4 (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă, art. 3 lit. a), art. 4) din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile, nr. 354-XV din 28.10.2004; Regulamentul cu privire la formarea bunurilor imobile aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.61 din 29.01.1999, Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrative – teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999

### **S-A DECIS :**

1. Se inițiază formarea bunului imobil – teren proprietate publică a Administrației Publice Locale, cu suprafața de 0,0072ha , ca teren pentru construcții aferent blocului ( spațiului) locativ, domeniu privat, amplasat în intravilanul localității Răzeni.
2. Întocmirea documentației de formare a bunului imobil cu ulterioara folosire după destinație, se pune în seama specialistului în cadastru al Primăriei Dl Petru Munteanu.
3. Monitorizarea îndeplinirii Deciziei în cauză se pune în seama primarului comunei Dl Crețu Ion.

Specialist în cadastru



Petru Munteanu

**PROIECTUL DECIZIEI 5/20**

**Din 08 septembrie 2017**

**Cu privire la transmiterea în pastoral.**

În corespundere cu art.14(2)lit”c”al Legii privind Administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, prevederile art.12 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova Nr.70.XVI din 30 martie 2006, în temeiul cererilor înaintate

**S-A DECIS :**

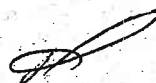
**1. Dnei Todirașcu Efimia – locuitoare a satului Răzeni,** deținătoare la moment a 20 stupi de albine, se atribuie gratis terenul agricol cu suprafața de 5( cinci) ari, în conturul 244, exclusiv pentru amplasarea stupinelor în pastoral, cu respectarea normelor zootehnice, legislației sanitar-veterinare și de protecție a populației, animalelor și mediului.

**2. Dlui Cemîrtan Tudor – locuitor al satului Răzeni,** deținător la moment a 30 stupi de albine, se atribuie gratis terenul agricol cu suprafața de 5( cinci) ari, în conturul 210, exclusiv pentru amplasarea stupinelor în pastoral, cu respectarea normelor zootehnice, legislației sanitar-veterinare și de protecție a populației, animalelor și mediului.

**3. Terenul se atribuie fără drept de procurare și efectuarea construcțiilor capitale,** pentru perioada care Dnii Todirașcu Efimia și Cemîrtan Tudor vor practica activitatea de apicultor pe terenul dat.

**4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii,** se pune în seama primarului comunei DI Ion Crețu.

Specialist în cadastru



Petru Munteanu

**PROIECTUL DECIZIEI 5/ 21**

**Din 08 septembrie 2017**

**Cu privire la privatizarea loturilor pomicole.**

În corespundere cu art.14(2) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.4 al Legii Republicii Moldova, privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997 cu modificările ulterioare, luând în considerație cererile și cererile -acord înaintate

**S-A DECIS:**

**1. Dnei Popovici Tatiana** – membru al Întovărășirii Pomicole “Botna”, se permite privatizarea lotului pomicol cu numărul cadastral 2334305.443 și suprafața de 0,0606ha, la suma de 2446,32 lei.

**2. Dlui Șelaru Fiodor** - membru al Întovărășirii Pomicole “Romanița Mihai”, se permite privatizarea lotului pomicol cu numărul cadastral 2334305.825 și suprafața de 0,0654ha, la suma de 2640,08 lei.

**3. Dnii Popovici Tatiana și Șelaru Fiodor** se obligă să încheie cu Primăria comunei Răzeni contractul de vânzare-cumpărare a terenului, să-l autentifice notarial și înregistreze la Oficiul Cadastral Teritorial, în modul și termenii stabiliți de legislație, cu achitarea prețului terenului la o plată unică.

**4.** Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei DI Ion Crețu.

Specialist în cadastru



Petru Munteanu

## PROIECTUL DECIZIEI 5/22

Din 08 septembrie 2017

### Cu privire la atribuirea unor servicii de interes economic general ÎM"Apă Canal Răzeni".

În baza Regulamentului privind ajutorul de stat acordat beneficiarilor ce prestează servicii de interes economic general, aprobat prin Hotărârea Plenului Consiliului Concurenței nr. 11 din 30 august 2013, în temeiul Legii serviciilor publice de gospodărie comunală nr. 1402 din 24.10.2002, art. 4 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 alin. (2) lit. h) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală

#### S – A DECIS :

1. Se încredințează serviciul de interes economic general (SIEG) **Întreprinderii Municipale „Apă Canal Răzeni”** din com. Răzeni, raionul Ialoveni (IDNO 101460000495), amplasată pe adresa: com. Răzeni, raionul Ialoveni, str. Ștefan cel Mare și Sfint, nr. 62.

2. Activitățile care fac parte din serviciul de interes economic general încredințat conform punctului întâi al prezentei decizii, sunt următoarele:

2.1) prestarea serviciilor de aprovizionare cu apă potabilă;

3. Întreprinderea Municipală „Apă Canal - Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni va presta serviciile prevăzute la pct. 2 în raza teritoriului administrativ al Primăriei comunei Răzeni.

4. Obligația de serviciu de interes economic general se instituie până la data de 30.01.2032 (Perioada de valabilitate a actului de atribuire nu trebuie să depășească perioada necesară pentru amortizarea (uzurii) celor mai importante mijloace fixe și active nemateriale necesare pentru prestarea SIEG – ului).

5. Pe perioada, în care Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni beneficiază de compensație pentru ducerea la îndeplinirea a obligației de serviciu de interes economic general, tarifele pentru serviciile de aprovizionare cu apă potabilă, se aprobă de către Consiliul comunal Răzeni și se aplică transparent și nediscriminatoriu tuturor consumatorilor.

6. Activitățile prevăzute la pct. 2 sunt realizate exclusiv de Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni

7. Se stabilește că:

7.1. Pentru îndeplinirea obligației de serviciu de interes economic general prevăzută la pct. 2, Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni are dreptul la primirea unei compensații.

7.2. Valoarea compensației nu poate depăși ceea ce este necesar pentru a se acoperi costurile nete suportate pentru îndeplinirea obligațiilor de serviciu de interes economic general, inclusiv un profit rezonabil.

7.3. Calcularea compensației de care beneficiază Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni pentru îndeplinirea



obligației de serviciu de interes economic general este stabilită în anexă la prezenta decizie.

7.4. Costurile care sunt luate în calcul la stabilirea compensației, cuprind toate costurile suportate pentru prestarea serviciului de interes economic general, iar costurile de investiții vor fi luate în calcul dacă sunt necesare pentru funcționarea serviciului de interes economic general.

7.5. Veniturile care vor fi luate în considerare la stabilirea compensației vor include toate veniturile obținute din activitățile aferente serviciului de interes economic general.

7.6. În vederea stabilirii nivelului compensației, la elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli al Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni pentru realizarea serviciului de interes economic general, veniturile provenite din activitățile care fac obiectul serviciului de interes economic general se evidențiază separat, împreună cu costurile aferente, iar valoarea compensației acordate nu va depăși diferența dintre costurile calculate conform pct. 7.4, și veniturile calculate conform pct. 7.5, pentru a evita supracompensarea.

7.7. Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni are obligația ținerii unei evidențe contabile separate pentru activitatea din domeniul serviciului de interes economic general și pentru activitatea economică ce nu are legătură cu serviciul încredințat, împreună cu parametrii de alocare a acestora.

8. Acordarea compensației Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni se va face pe baza unei fundamentări a nivelului cheltuielilor necesare pentru buna desfășurare a serviciului de interes economic general.

9. Cuantumul alocărilor sub forma compensației Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni pentru îndeplinirea obligației de serviciu de interes economic general nu va depăși suma necesară acoperirii totale a costurilor aferente prestării serviciului, din care se deduc veniturile obținute din activitățile aferente serviciului de interes economic general, inclusiv un profit rezonabil.

10. Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni va fundamenta valoarea compensației solicitate conform pct. 7 și va întocmi Nota de fundamentare.

11. Consiliul comunal Răzeni verifică anual să nu fi acordat sume mai mari decât cuantumul determinat pentru compensarea SIEG , și respectiv să nu fi acordat o supracompensare a serviciului.

12. În raport cu cele constatate în urma verificărilor, Consiliul comunal Răzeni solicită Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni rambursarea supracompensării sau, după caz, propune în mod justificat, revizuirea activităților aferente serviciului de interes economic general.

13. Dacă supracompensarea nu depășește 10% din valoarea compensației anuale primite, aceasta poate fi raportată pentru anul următor și dedusă din cuantumul compensării care ar putea fi acordată în anul următor.

14. Pentru a evita supracompensarea, la încheierea fiecărui an calendaristic se va face regularizarea cuantumului compensației, conform prevederilor legislației în vigoare.

15. Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comunei Răzeni, raionul Ialoveni are obligația transmiterii anuale către Consiliul comunal Răzeni, până la data de 31 martie a anului ce urmează după anul de gestiune, a Raportului privind respectarea prevederilor prezentei decizii.

16. Se împuternicește Primarul comunei Răzeni Dl Ion Crețu să încheie, în numele Consiliului comunal Răzeni, contractul pentru îndeplinirea obligației serviciului de interes economic general între Primăria comunei Răzeni și Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din com. Răzeni, raionul Ialoveni în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei decizii.

17. Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din com. Răzeni, raionul Ialoveni are obligația de a îndeplini orice altă cerință legată de atribuirea serviciului de interes economic general pentru respectarea prevederilor legislației în vigoare.

18. Informațiile privind sumele alocate cu titlu de compensație în baza prezentei decizii, se păstrează pe perioada de încredințare și pentru 6 ani de la data încheierii perioadei de valabilitate a actului de atribuire.

19. Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni are obligația de a furniza orice informații Consiliului comunal Răzeni în vederea transmiterii acestora Consiliului Concurenței.

20. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate a Consiliului comunal Răzeni pe probleme de economie, buget-finanțe și administrarea patrimoniului public.

21. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:

Oficiului teritorial Ialoveni al Cancelariei de Stat;

Întreprinderea Municipală „Apă Canal Răzeni” din comuna Răzeni, raionul Ialoveni

Primarului comunei Răzeni;

Consiliului Concurenței;

Președintelui comisiei consultative de specialitate pe probleme de economie, finanțe și buget.

Compartimentului de specialitate a primăriei – specialist responsabil pe planificare bugetară;

Prin afișare în locurile publice și pe pagina web a primăriei.

Jurist



Sergiu Munteanu